БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
АСҠЫН РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ҠУБЫЯҘ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ
СОВЕТЫ

СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУБИЯЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АСКИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

30-ое заседание 29-го созыва

ҠАРАР РЕШЕНИЕ

№ 148

29 октябрь 2025 й. 29 октября 2025 г.

Об установлении земельного налога

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Сельского поселения Кубиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан, Совет Сельского поселения Кубиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан
решил:

1.Ввести земельный налог на территории Сельского поселения Кубиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы, освободив от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Налоговые льготы в соответствии с пунктом 3 настоящего решения предоставляются в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

4. Признать утратившим силу решение от 09 ноября 2017 года № 116 «Об установлении земельного налога» с последующими внесениями изменений: решения от 16.11.2018г. № 180, от 27.11.2019г. № 20, 29.04.2020г. №41, от 26.12.2020г. №82, от 24.05.2022г. №163, от 20.02.2023г. № 198 и от 18.03.2024г. № 49.

5. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте Сельского поселения Кубиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан: https://kubiyaz04sp.ru/.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1 января 2026 года.

Глава
сельского поселения Кубиязовский сельсовет
муниципального района Аскинский район
Республики Башкортостан
Р.М. Габдулхаев