БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
АСҠЫН РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ҠУБЫЯҘ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ
СОВЕТЫ

СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУБИЯЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АСКИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

30-ое заседание 29-го созыва

ҠАРАР РЕШЕНИЕ

№ 149

29 октябрь 2025 й. 29 октября 2025 г.

О назначении публичных слушаний по изменению
территориальных зон земельных участков

На основании решения Совета сельского поселения Кубиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан от 25 апреля 2018 года № 147 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Кубиязовский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан» р е ш и л:

1. Провести 03 декабря 2025 года в 09:00 часов публичные слушания по вопросу изменения территориальной зоны:

- «ЖУ.1» - зона усадебной застройки индивидуальными жилыми домами с личным подсобным хозяйством на территориальную зону «П» – зона производственных и коммунальных объектов, земельного участка с условным кадастровым номером 02:04:110103:ЗУ1 согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение).

2. Публичные слушания провести в администрации Сельского поселения Кубиязовский сельсовет, расположенной по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, с. Кубиязы, ул. Совхозная, 2.

3. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии:

Глава сельского поселения Кубиязовский сельсовет - Габдулхаев Р.М.

Члены комиссии:

Заместитель главы Администрации по строительству и вопросам жизнеобеспечения – Щербинин А.А. (по согласованию);

Начальник территориального отдела по Аскинскому району Управления по работе и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан - Тагиров Ф.К. (по согласованию);

Специалисты по земельно-имущественным отношениям Администрации муниципального района Аскинский район РБ (по согласованию);

Секретарь: управляющий делами администрации сельского поселения Аскинский сельсовет Ахунова Р.М..

4. Участниками публичных слушаний являются жители сельского поселения Кубиязовский сельсовет, проживающие или зарегистрированные на территории сельского поселения, применительно к которым проводятся публичные слушания, и районов, имеющих с ними общую границу, а также иные юридические и физические лица, являющиеся правообладателями земельных участков или объектов капитального строительства, расположенных в границах указанной территории.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, является комиссия назначенная данным решением Совета сельского поселения Кубиязовский сельсовет.

6. С материалами проекта можно ознакомиться в администрации Сельского поселения Аскинский сельсовет с 29 октября 2025 года по 02 декабря 2025 года.

7. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вышеуказанному проекту могут быть представлены в письменной форме по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, с. Кубиязы, ул. Совхозная, 2, либо в электронном виде на адрес электронной почты: 04.sp11@bashkortostan.ru до 02 декабря 2025 года.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава
сельского поселения Кубиязовский сельсовет
муниципального района Аскинский район
Республики Башкортостан
Р.М. Габдулхаев

Приложение
к решению Совета
сельского поселения
Кубиязовский сельсовет
муниципального района Аскинский район
Республики Башкортостан
от 29 октября 2025 года № 149

Утверждена
решением Совета сельского поселения Кубиязовский сельсовет
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от «___»_____ 2025 года № _____

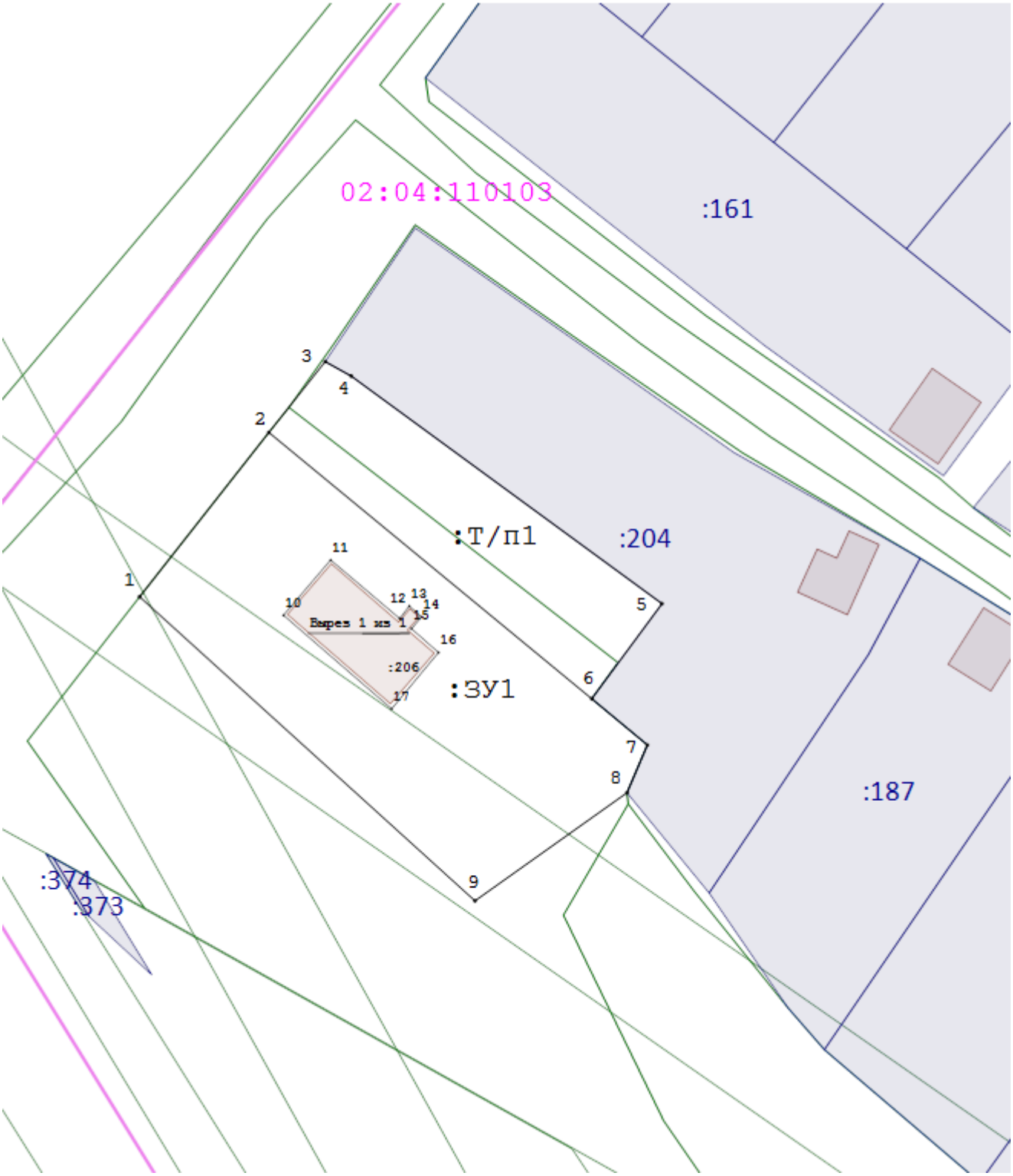
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории условный кадастровый номер 02:04:110103:ЗУ1

Площадь земельного участка 4 166 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	810 921,85	2 219 652,47
2	810 950,21	2 219 674,77
3	810 962,46	2 219 684,53
4	810 959,96	2 219 689,03
5	810 920,66	2 219 742,68
6	810 904,25	2 219 730,56
7	810 896,28	2 219 740,15
8	810 888,03	2 219 736,64
9	810 869,37	2 219 710,39
1	810 921,85	2 219 652,47
10	810 918,67	2 219 677,34
11	810 928,20	2 219 685,47
12	810 918,11	2 219 697,38
13	810 920,27	2 219 699,06
14	810 918,39	2 219 701,18
15	810 916,37	2 219 699,41
16	810 912,23	2 219 704,08
17	810 902,51	2 219 695,99
10	810 918,67	2 219 677,34

Чертеж контура



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

н6	- Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
7	- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения